

Ogłoszenie nr 566001-N-2017 z dnia 2017-08-08 r.

**Urząd m. st. Warszawy Urząd Dzielnicy Praga-Południe: Wykonanie robót w zakresie termomodernizacji budynku: 1) Przedszkola nr 179, ul. Jarocińska 12/14, 2) Szkoły Podstawowej nr 163, ul. Osiecka 28/32, 3) Szkoły Podstawowej nr 246, ul. Białowieska 22, 4) Szkoły Podstawowej nr 255, ul. Kamionkowska 36/44, 5) Szkoły Podstawowej nr 279, ul. Cyrklowa 1, w Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie.**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd m. st. Warszawy Urząd Dzielnicy Praga-Południe, krajowy numer identyfikacyjny 015259640-00073, ul. ul. Grochowska 274 , 03-841 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 4435509, , e-mail [ppl.wzp@um.warszawa.pl](mailto:ppl.wzp@um.warszawa.pl), , faks 22 4435552.

Adres strony internetowej (URL): [www.pragapl.d.waw.p](http://www.pragapl.d.waw.p)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia**

Tak

<http://zamowienia.pragapl.d.waw.pl>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

tak, w formie pisemnej

Adres:

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

Oferty należy składać w siedzibie Wydziału Zamówień Publicznych przy ul. Podskarbińskiej 6, 03-833 Warszawa, pok.217 (II piętro).

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie robót w zakresie termomodernizacji budynku: 1) Przedszkola nr 179, ul. Jarocińska 12/14, 2) Szkoły Podstawowej nr 163, ul. Osiecka 28/32, 3) Szkoły Podstawowej nr 246, ul. Białowieska 22, 4) Szkoły Podstawowej nr 255, ul. Kamionkowska 36/44, 5) Szkoły Podstawowej nr 279, ul. Cyrklowa 1, w Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie.

**Numer referencyjny:** UD-VI-ZP/68/17

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**  
wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w zakresie termomodernizacji budynku: 1) Przedszkola nr 179, ul. Jarocińska 12/14, 2) Szkoły Podstawowej nr 163, ul. Osiecka 28/32, 3) Szkoły Podstawowej nr 246, ul. Białowieska 22, 4) Szkoły Podstawowej nr 255, ul. Kamionkowska 36/44, 5) Szkoły Podstawowej nr 279, ul. Cyrklowa 1, w Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy wynikające z klauzuli społecznej W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r, Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający wymaga aby: 1. Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy co najmniej:

a) 2 pracowników bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy w zakresie robót elewacyjnych ociepleniowych - w przypadku podpisania umowy na jedną część zamówienia; b) 4 pracowników bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy w zakresie robót elewacyjnych ociepleniowych - w przypadku podpisania umowy na dwie części zamówienia; c) 6 pracowników bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy w zakresie robót elewacyjnych ociepleniowych - w przypadku podpisania umowy na trzy części zamówienia; d) 8 pracowników bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy w zakresie robót elewacyjnych ociepleniowych - w przypadku podpisania umowy na cztery części zamówienia; e) 10 pracowników bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy w zakresie robót elewacyjnych ociepleniowych - w przypadku podpisania umowy na pięć części zamówienia. 3. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników. Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 1666). 4. Wykonawca każdorazowo do składanych faktur VAT zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom należnego wynagrodzenia za pracę. 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo w każdym okresie realizacji przedmiotu umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie pełnej dokumentacji zatrudnienia, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych (Zamawiający może wymagać przedstawienia dokumentów potwierdzających odprowadzenie podatku czy składek ZUS, czy też dowodów wypłat wynagrodzenia). 6. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w ust. 1 zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy. Zamawiający wymaga, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o udostępnieniu dokumentacji pracowniczej dotyczącej zatrudnienia Zamawiającemu z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.

#### **II.5) Główny kod CPV: 45443000-4**

#### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45111000-8
45111300-1
45450000-6
45400000-1
45310000-3

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**miesiącach: *lub* dniach:*lub*data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2017-11-20**II.9) Informacje dodatkowe:****SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM****III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU****III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna

Wykonawców, którzy na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej wykażą, że: 1) w przypadku składania oferty na Część 1 - Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola nr 179, ul. Jarocińska 12/14 a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy/przebudowy/remontu/modernizacji obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem, iż robota obejmowała swoim zakresem termomodernizację budynku o powierzchni ocieplanych ścian minimum 800,00 m<sup>2</sup>. b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej: b.1) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej; b.2) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; b.3) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika robót muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725). W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. Nr 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725). 2) w przypadku składania oferty na Część 2 - Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 163, ul. Osiecka 28/32 a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy/przebudowy/remontu/modernizacji obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem, iż robota obejmowała swoim zakresem termomodernizację budynku o powierzchni ocieplanych ścian minimum

800,00 m<sup>2</sup>. b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej: b.1) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej; b.2) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; b.3) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika robót muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725). W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. Nr 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725). 3) w przypadku składania oferty na Część 3 - Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 246, ul. Białowieska 22 a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy/przebudowy/remontu/modernizacji obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem, iż robota obejmowała swoim zakresem termomodernizację budynku o powierzchni ocieplanych ścian minimum 1 200,00 m<sup>2</sup>. b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej: b.1) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej; b.2) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń



elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika robót muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725). W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. Nr 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725).

4) w przypadku składania oferty na Część 4 - Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 255, ul. Kamionkowska 36/44 a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy/przebudowy/remontu/modernizacji obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem, iż robota obejmowała swoim zakresem termomodernizację budynku o powierzchni ocieplanych ścian minimum 1 500,00 m<sup>2</sup>. b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej: b.1) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej; b.2) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika robót muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725). W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te

muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. Nr 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725). 5) w przypadku składania oferty na Część 5 - Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 279, ul. Cyrklowa 1 a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy/przebudowy/remontu/modernizacji obiektu budowlanego, z zastrzeżeniem, iż robota obejmowała swoim zakresem termomodernizację budynku o powierzchni ocieplanych ścian minimum 1 500,00 m<sup>2</sup>. b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej: b.1) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej; b.2) 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót i posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika robót muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725). W przypadku uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – uprawnienia muszą obejmować zakres zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje o uznaniu kwalifikacji zawodowych w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. Nr 65) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725). UWAGA: W przypadku składania ofert na więcej niż jedną część wykazywane roboty budowlane nie mogą się powtarzać w kolejnych częściach, w każdej części należy wykazać inne roboty budowlane. Kierownicy robót mogą się powtarzać w kilku częściach. 4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia będzie dokonywana na podstawie złożonych

dokumentów i oświadczeń wg zasady: spełnia/nie spełnia. 5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, które potwierdzają okoliczności spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia tj.: a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie. Wykaz winien zawierać m.in. rodzaj wykonanych robót, powierzchnię ocieplanych ścian, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6a – 6e do SIWZ). Do powyższego wykazu powinny być dołączone dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. b) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi. Wykaz winien zawierać informacje na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia wskazanych osób, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 do SIWZ.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1. Wypełniony Formularz oferty zgodny ze wzorem z załącznika nr 1 do SIWZ.
2. Dowód wniesienia wadium zgodnie z zasadami wskazanymi, w pkt 6 SIWZ.
3. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 25 ust 1 pkt 1) ustawy Pzp – wg. załącznika nr 2. W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z Wykonawców.
4. Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – wg załącznika nr 3. W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z Wykonawców.
5. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, celem udowodnienia, że będzie dysponował niezbędnym zasobem tych podmiotów - składa w szczególności pisemne zobowiązanie tych

podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca składa zobowiązanie w formie oryginału – wg załącznika nr 4, Zamawiający wymaga aby składany dokument zawierał informacje dotyczące w szczególności: • zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu • sposobu wykorzystania zasobu innego podmiotu przez Wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia, • zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, • czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo). 6. Pełnomocnictwo (o ile dotyczy tj. w przypadku, gdy oferta jest składana przez podmioty występujące wspólnie lub gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym Wykonawcy).

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości łącznie 54 000,00 zł

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT****IV.2.1) Kryteria oceny ofert:****IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena brutto	60,00
okres gwarancji	40,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp** (przetarg nieograniczony)

Tak

### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

#### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:



Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiany umowy dopuszczalne są w następujących przypadkach: 1) Wprowadzenia zmiany wynikającej z zastosowania art. 144 ust 1 Prawa zamówień publicznych, 2) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, b) wstrzymania

przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez Inspektorów Nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę), c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy, lub nastąpiły zmiany w dokumentacji projektowej na wniosek Zamawiającego, d) wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, nadzwyczajne, zewnętrzne, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie niniejszej umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, a które zagraża bezpieczeństwu ludzi lub ich zdrowiu lub na skutek którego powstała szkoda w znacznych rozmiarach. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych powyżej, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. 2. Powyższe zmiany mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy, określonego w § 2, na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2017-08-23, godzina: 13:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi**

środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie  
IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie  
IV.6.6) Informacje dodatkowe:

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa:** Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola nr 179, ul. Jarocińska 12/14

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Roboty obejmują między innymi: • Demontaże krat okiennych i innych elementów, • Docieplenie elewacji, • Remont, izolację i docieplenie ścian piwnicznych, • Odtworzenie schodów zewnętrznych na gruncie, • Remont schodów zewnętrznych, • Remont kominów, • Wymianę rynien i rur spustowych, • Wymianę parapetów zewnętrznych i części obróbek blacharskich, • Wymianę wskazanych okien i drzwi zewnętrznych, • Docieplenie stropu poddasza, • Wymianę elementów oświetlenia na elewacji, • Wymianę części instalacji odgromowej, • Regulację instalacji c.o. Po zakończonych robotach opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku. UWAGA: 1. ROBOTY BĘDĄ PROWADZONE NA CZYNNYM OBIEKCIE. 2. W OKRESIE WAKACYJNYM NA OBIEKCIE REALIZOWANE BĘDĄ ROBOTY PRZEZ INNE FIRMY BUDOWLANE. Szczegółowy opis robót oraz zakres określa dokumentacja techniczna opracowana przez Pracownię Projektową „Woźnicki Zdanowicz Architekci” stanowiąca załącznik Nr 9a do niniejszej specyfikacji. Dane identyfikujące: • Budynek wybudowany w roku 1960. • Powierzchnia netto budynku 873,00 m<sup>2</sup>. • Kubatura 3.980,00 m<sup>3</sup>. • Ilość kondygnacji 2 i podpiwniczenie.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45443000-4, 45111000-8, 45111300-1, 45450000-6, 45400000-1, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-11-20

### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena brutto	60,00
okres gwarancji	40,00

### 6) INFORMACJE DODATKOWE: Wadium w wysokości 5 000,00 zł

**Część**                      Wykonanie robót w zakresie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 163,  
**2 Nazwa:**  
**nr:**                      ul. Osiecka 28/32

### 1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

*budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -*

**określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Roboty obejmują między innymi: • Demontaże krat okiennych i innych elementów, • Docieplenie elewacji, • Remont, izolację i docieplenie ścian piwnicznych, • Odtworzenie schodów zewnętrznych na gruncie, • Remont schodów zewnętrznych, • Wymiana rynien i rur spustowych, • Wymianę parapetów zewnętrznych obróbek blacharskich, • Docieplenie dachów, • Podwyższenie wskazanych ścianek attykowych, • Docieplenie stropu poddasza, • Wymianę elementów oświetlenia na elewacji, • Wymianę części instalacji odgromowej, •

Modernizację instalacji c.o. Po zakończonych robotach opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku. UWAGA: 1. ROBOTY BĘDĄ PROWADZONE NA CZYNNYM OBIEKCIE. 2. W OKRESIE WAKACYJNYM NA OBIEKCIE REALIZOWANE BĘDĄ ROBOTY PRZEZ INNE FIRMY BUDOWLANE. Szczegółowy opis robót oraz zakres określa dokumentacja techniczna opracowana przez Pracownię Projektową „Woźnicki Zdanowicz Architekci” stanowiąca załącznik Nr 9b do niniejszej specyfikacji. Dane identyfikujące: • Budynek wybudowany w roku 1967. • Powierzchnia netto budynku 3.149,70 m<sup>2</sup>. • Kubatura 15.178,58 m<sup>3</sup>. • Ilość kondygnacji 4.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45443000-4, 45111000-8, 45111300-1, 45450000-6, 45400000-1, 45310000-3

### 3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

#### 4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-11-20

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena brutto	60,00
okres gwarancji	40,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE: Wadium w wysokości 10 000,00 zł

**Część**                      Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 246, ul. Białowieska  
**3 Nazwa:**  
**nr:**                              22

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Roboty obejmują między innymi: • Demontaże krat okiennych i innych elementów, • Wymianę okien zewnętrznych, • Docieplenie elewacji, • Remont, izolację i docieplenie ścian piwnicznych, • Odtworzenie studzienek doświetlających, • Remont schodów zewnętrznych i tarasów, • Remont lub wymiana balustrad zewn. i krat, • Wymiana rynien i rur spustowych, • Wymianę parapetów zewnętrznych i części obróbek blacharskich, • Remont kominów, • Docieplenie stropu poddasza, • Wykopy i odtworzenie nawierzchni terenu, • Wymian elementów oświetlenia na elewacji, • Wymianę części instalacji odgromowej. Po zakończonych robotach opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku. **UWAGA: 1. ROBOTY BĘDĄ PROWADZONE NA CZYNNYM OBIEKCIE. 2. W OKRESIE WAKACYJNYM NA OBIEKCIE REALIZOWANE BĘDĄ ROBOTY PRZEZ INNE FIRMY BUDOWLANE, MIĘDZY INNYMI W ZAKRESIE WYMIANY OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO I ROBÓT W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH.** Szczegółowy opis robót oraz zakres określa dokumentacja techniczna opracowana przez Pracownię Projektową „Woźnicki Zdanowicz Architekci” stanowiąca załącznik Nr 9c do niniejszej specyfikacji. Dane identyfikujące: • Budynek wybudowany w roku 1960. • Powierzchnia netto budynku 2.730,00 m2. • Kubatura 12.600,00 m3. • Ilość kondygnacji 3.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45443000-4, 45111000-8, 45111300-1, 45450000-6, 45400000-1, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-11-20

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena brutto	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Wadium w wysokości 14 000,00 zł

**Część** Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 255, ul.  
**4 Nazwa:**  
**nr:** Kamionkowska 36/44

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Roboty obejmują między innymi: • Demontaże krat okiennych i innych elementów, • Docieplenie elewacji, • Remont, izolację i docieplenie ścian piwnicznych, • Odtworzenie schodów zewnętrznych na gruncie, • Remont schodów zewnętrznych, • Wymiana rynien i rur spustowych, • Wymianę parapetów zewnętrznych i części obróbek blacharskich, • Wymianę wskazanych okien piwnicznych, • Docieplenie dachów, • Podwyższenie wskazanych ścianek attykowych, • Wymianę elementów oświetlenia na elewacji, • Wymianę części instalacji odgromowej. Po zakończonych robotach opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku.  
UWAGA: 1. ROBOTY BĘDĄ PROWADZONE NA CZYNNYM OBIEKCIE. 2. W OKRESIE WAKACYJNYM NA OBIEKCIE REALIZOWANE BĘDĄ ROBOTY PRZEZ INNE FIRMY BUDOWLANE, MIĘDZY INNYMI W ZAKRESIE WYMIANY OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO I

ROBÓT W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH. Szczegółowy opis robót oraz zakres określa dokumentacja techniczna opracowana przez Pracownię Projektową „Woźnicki Zdanowicz Architekci” stanowiąca załącznik Nr 9d do niniejszej specyfikacji. Dane identyfikujące: • Budynek wybudowany w roku 1966. • Powierzchnia netto budynku 3.468,70 m<sup>2</sup>. • Kubatura 14.700,00 m<sup>3</sup>. • Ilość kondygnacji 3 oraz podpiwniczenie.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45443000-4, 45111000-8, 45111300-1, 45450000-6, 45400000-1, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-11-20

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena brutto	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Wadium w wysokości 14 000,00 zł

**Część nr: 5 Nazwa:** Wykonanie termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 279, ul. Cyrklowa 1

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Roboty obejmują między innymi: • Demontaże krat okiennych i innych elementów, • Wymianę wskazanych okien i drzwi zewnętrznych, • Docieplenie elewacji, • Wymiana rynien i rur spustowych • Wymianę parapetów zewnętrznych i części obróbek blacharskich, • Docieplenie dachu sali gimnastycznej, • Podwyższenie wskazanych ścianek attykowych, • Remont kominów, • Docieplenie stropu poddasza, • Wymianę elementów oświetlenia na elewacji, • Wymianę części instalacji odgromowej. Po zakończonych robotach opracowanie

świadectwa charakterystyki energetycznej budynku. UWAGA: 1. ROBOTY BĘDĄ PROWADZONE NA CZYNNYM OBIEKCIE. 2. W OKRESIE WAKACYJNYM NA OBIEKCIE REALIZOWANE BĘDĄ ROBOTY PRZEZ INNE FIRMY BUDOWLANE, MIĘDZY INNYMI W ZAKRESIE WYMIANY OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO I ROBÓT W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH.

Szczegółowy opis robót oraz zakres określa dokumentacja techniczna opracowana przez Pracownię Projektową „Woźnicki Zdanowicz Architekci” stanowiąca załącznik Nr 9e do niniejszej specyfikacji. Dane identyfikujące: • Budynek wybudowany w roku 1972. • Powierzchnia netto budynku 3.730,00 m2. • Kubatura 11.563,00 m3. • Ilość kondygnacji 3.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45443000-4, 45111000-8, 45111300-1, 45450000-6, 45400000-1, 45310000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-11-20

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena brutto	60,00
okres gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Wadium w wysokości 11 000,00 zł